



U sklopu programa HORIZON2020 EU projekta HAPPEN - Holistic AProach and Platform for the deep renovation of the med residential built ENvironment

IRENA - Istarska Regionalna ENergetska Agencija d.o.o. (u daljnjem tekstu: IRENA) raspisuje

JAVNI POZIV

za izradu projektne dokumentacije u svrhu energetske uštede u stambenim zgradama putem EU projekta HAPPEN

Javni poziv se raspisuje u sklopu programa HORIZON2020 EU projekta HAPPEN - Holistic AProach and Platform for the deep renovation of the med residential built ENvironment.

Ovaj Poziv upućuje se sa ciljem izrade projektne dokumentacije za energetska obnovu zgrada na području općine Raša u svrhu smanjenja godišnje energetske potrošnje za jednog ili više Prijavitelja. U izradu projektne dokumentacije ovisno o potrebama Prijavitelja može biti uključen: elektrotehnički projekt, projekt elektroinstalacija u kojem će se među ostalim definirati potrebne elektroinstalacije za ugradnju optimalnog sustava grijanja i hlađenja, strojarski projekt za ugradnju optimalnog sustava grijanja i hlađenja, arhitektonski projekt koji između ostalog podrazumijeva projekt toplinske izolacije ovojnice, izmjenu stolarije, hidroizolaciju itd. Određivanje optimalnog tehno-ekonomskog rješenja (energetski miks) podrazumijeva korištenje lokalno dostupnih i međusobno kompatibilnih tehnologija za korištenje obnovljivih izvora energije. Omjer u kojem zgrada koristi pojedini izvor energije ovisan je o karakteristikama mikrolokacije i ekonomskoj opravdanosti ulaganja.

Projektna dokumentacija će u cijelosti biti financirana od strane IRENA-e, a maksimalna visina financiranja projektne dokumentacije iznosi 32.500,00 HRK. Prijavitelj u ovom Pozivu odnosi se na ovlaštenog predstavnika suvlasnika zgrade (predstavnik suvlasnika) ili upravitelja zgrade u ime i za račun suvlasnika. Svi Prijavitelji koji zadovoljavaju minimalne kriterije Poziva bit će pozvani na sastanak u organizaciji IRENA-e na kojem će se Prijaviteljima prezentirati nekoliko opcija energetske obnove zgrada. Sukladno zajedničkom dogovoru sa Prijaviteljima odabrat će se najbolja opcija na temelju koje će se izraditi projektna dokumentacija. Konačni broj Prijavitelja, odnosno zgrada za koje će se izraditi projektna dokumentacija, izvršit će se nakon sastanka, te ovisi o količini i vrsti projektne dokumentacije definirane na sastanku. Izradit će se maksimalno mogući broj projektne dokumentacije do visine od 32.500,00 HRK.



This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 Research and Innovation Programme under grant agreement No 785072.



Format sastanka bit će definiran naknadno u skladu sa svim aktualnim epidemiološkim mjerama i preporukama Stožera civilne zaštite, a sastanak će se održati prije završetka trajanja ovog Poziva.

Prijavitelji se pozivaju da na ovaj Poziv kandidiraju zgradu na području općine Raša koja se koristi isključivo u stambenu svrhu i koja odgovara kriterijima Poziva. U razmatranje će se uzeti isključivo zgrade koje zadovoljavaju kriterije izgradnje po originalnoj tipologiji zgrada, odnosno koje nemaju dodatnih nelegaliziranih nadogradnji na vanjskoj ovojnici zgrade koje znatno mijenjaju ili narušavaju originalnu strukturu i karakteristike zgrade. Legalizirane nadogradnje na vanjskoj ovojnici zgrade uzimat će se u obzir i bit će uključene u projektnu dokumentaciju. Procjenu ispunjenja ovog uvjeta izvršit će članovi IRENA-e izlaskom na teren i pregledom prijavljenih zgrada. Prijavom na ovaj Javni poziv Prijavitelj predloženu projektnu dokumentaciju može iskoristiti sukladno vlastitom nahođenju, odnosno ne iskoristiti ukoliko ne želi. Sudjelovanje u ovom Pozivu ne isključuje mogućnost sudjelovanja na budućim natječajima vezanim uz energetska obnova zgrada.

Pravo na sredstva ovog Javnog poziva mogu se ostvariti ukoliko Prijavitelj pravodobno dostavi ispunjen Prijavni obrazac (Prilog 1) i svu potrebnu dokumentaciju sukladno objavljenom Javnom pozivu.

Postupak ocjene i odabira prijave temeljiti će se na dolje navedenim kriterijima i na temelju modela 'najbrži prst'. Određene tipologije zgrada imaju prednost zbog svoje raširenosti i replikativnog efekta koji je ključan u projektu HAPPEN.

Redni broj	Kriterij odabira	Sistem bodovanja
1.	Zgrada koja se kandidira na ovaj Javni poziv u stambenoj je funkciji	Eliminacijski kriterij
2.	Zgrada zadovoljava kriterije izgradnje originalne tipologije zgrada	Eliminacijski kriterij
3.	ODABIR PO TIPOLOGIJI ZGRADE*	Eliminacijski kriterij
	Zgrada tipologije K ('Kazakape')	
	Zgrada tipologije A ili A1	
	Zgrada tipologije D ('Vilete')	
	Zgrada tipologije 2	
	Zgrada tipologije B ili B1	
	Zgrada tipologije C ili C1	
	Zgrada tipologije 1	
4.	ODABIR PO RAZINI ENERGETSKOG CERTIFIKATA**	
	Razred G (kWh/(m ² a) > 250)	35 bodova
	Razred F (kWh/(m ² a) ≤ 250)	30 bodova
	Razred E (kWh/(m ² a) ≤ 200)	25 bodova



This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 Research and Innovation Programme under grant agreement No 785072.





	Razred D (kWh/(m ² a) ≤ 150)	20 bodova
	Razred C (kWh/(m ² a) ≤ 100)	15 bodova
	Razred B (kWh/(m ² a) ≤ 50)	10 bodova
	Razred A (kWh/(m ² a) ≤ 25)	5 bodova
	Razred A+ (kWh/(m ² a) ≤ 15)	0 bodova
5.	ODABIR PO NAJVEĆEM REALNOM REPLIKATIVNOM POTENCIJALU ***	20 bodova

*Odabrane tipologije zgrada uključuju one tipove zgrada relevantne za projekt HAPPEN. Nakon odabira određenog tipa zgrade, taj tip zgrade se više neće razmatrati u daljnjem tijeku Poziva, odnosno moguć je odabir maksimalno samo jedne zgrade tipa A/A1, jedne zgrade tipa B/B1 itd. Tipologije zgrada 1 i 2 odnose se na dva prevladavajuća tipa zgrada u naselju Koromačno. Aneks tipologije zgrada (Prilog 2) sadrži osnovne informacije o tipologijama zgrada uključenima u ovaj Poziv. U Pozivu je moguća prijava zgrada do ispunjenja ukupne kvadrature od 515 m² na osnovi zbroja kvadratura prijavljenih zgrada. Nakon ispunjenja kvadrature od 515 m² daljnje prijavljene zgrade se neće razmatrati.

**Ukoliko Prijavitelj ne može dostaviti energetska certifikat, procjenu potrošnje izvršit će IRENA.

***Maksimalnim brojem bodova (100%) bodovati će se zgrada koja po procjeni članova IRENA-e zadovoljava najveći realni replikativni potencijal zgrada, odnosno čije su karakteristike vanjske fasade iste ili sličnije najvećem broju zgrada na području Općine Raša i Labina kamo se nalaze iste zgrade navedenih tipologija. U slučaju prijave jedne zgrade, dodjeljuje se 100% bodova (20 bodova) toj zgradi. U slučaju prijave dvije zgrade, dodjeljuje se 100% bodova (20 bodova) zgradi sa najvećim procijenjenim realnim replikativnim potencijalom i 80% (16 bodova) slijedećoj zgradi po redu. Bodovanje se nastavlja istim nizom (100%, 80%, 60%, 40%, 20%) do 20% (4 boda), te se 20% dodjeljuje svim nižerangiranim zgradama u slučaju prijave šest ili više zgrada.

Prijava na ovaj Javni poziv mora sadržavati slijedeću obveznu dokumentaciju koja se dostavlja u digitalnom obliku elektronskom poštom ili pismeno na adresu IRENA-e:

1. Prijavni obrazac u cijelosti ispunjen i potpisan. Prijavni obrazac može se preuzeti sa mrežne stranice IRENA-e (www.irena-istra.hr) i može biti dostavljen u pismenom ili digitalnom obliku.
2. Original ili kopija Zemljoknjižnog izvodka (Izvadak iz zemljišne knjige).
3. Izjava o suglasnosti suvlasnika u zgradi sa izraženim bruto ili neto površinama za sve stambene jedinice u zgradi i potpisima suvlasnika. Za prijavu zgrade potrebno je imati privolu 51% suvlasnika pismenim dokazom, odnosno potpisom. Izjava može biti u slobodnoj formi.
4. Energetski certifikat zgrade (opcionalno)

Prijava koja ne sadrži svu gore navedenu dokumentaciju neće se razmatrati.



This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 Research and Innovation Programme under grant agreement No 785072.





Rok za dostavu prijave na Javni poziv je petak, 11. lipnja 2021. do 16:00 sati.

Prijave se dostavljaju elektronskom poštom na mail irena@irena-istra.hr, ili pismeno na adresu IRENA-Istarska Regionalna ENergetska Agencija - Rudarska 1, 52220 Labin uz obaveznu naznaku predmeta „Prijava za suradnju u provedbi projekta HAPPEN“. U slučaju da se podaci dostavljaju elektronskom poštom i prilozi prijave prelaze 10 MB, prijavu je moguće dostaviti preko servisa za razmjenu podataka (npr. WeTransfer).

IRENA će u roku 2 radna dana od datuma isteka roka za dostavu prijave, otvoriti sve pravovremeno pristigle ponude, ocijeniti ih na temelju kriterija Javnog poziva, te izraditi prijedlog o odabiru korisnika. U slučaju da se iskaže potreba IRENA će od Prijavitelja tražiti dodatna pojašnjenja i dokaze.

Odluka o odabiru korisnika objavljuje se na mrežnoj stranici IRENA-e (www.irena-istra.hr).

Ovaj Javni poziv objavljen je na mrežnoj stranici IRENA-e (www.irena-istra.hr).

Sve dodatne informacije mogu se dobiti slanjem upita putem e-pošte na irena@irena-istra.hr najkasnije do petka, 28. svibnja 2021. godine, nakon čega će IRENA u što kraćem roku odgovoriti potencijalnom prijavitelju.

IRENA zadržava pravo na nadopunu ili ispravak Javnog poziva. Isti se imaju objaviti najkasnije u ponedjeljak, 24. svibnja 2021. godine.

U Labinu, 24. svibnja 2021.

IRENA-Istarska Regionalna ENergetska Agencija


IRENA
Istarska Regionalna Energetska Agencija
za energetske djelatnosti d.o.o.
LABIN
Valter Poropat, direktor



This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 Research and Innovation Programme under grant agreement No 785072.

